

FOLGENSCHWERE FEHLER ———

EINFACH VERMEIDEN ———

- Schließen Sie immer schriftliche Verträge. Vertragsmuster stehen auf unserer Homepage zum unentgeltlichen [Download](#) für Sie zur Verfügung.
- Vereinbaren Sie im Vertrag eine Haftungsbegrenzung. Im Vertragsmuster finden Sie einen Formulierungsvorschlag und wichtige Erläuterungen.
- Führen Sie zu Dokumentations- und Beweis Zwecken ein lückenloses [Bautagebuch](#). Eine vergünstigte Softwarelösung können Sie über uns gerne beziehen.
- Vermeiden Sie unbedingt vertragliche Baukostenvereinbarungen oder Garantien. Im Zweifel hilft Ihnen unser Musterschreiben „Hinweis Baukosten“. Dieses steht Ihnen im Servicebereich zum [Download](#) auf unserer Homepage zur Verfügung. Wenn Bauherren auf Kostensicherheit bestehen, bietet Ihnen die Softwarelösung „[Mengenermittlung](#)“, die Sie über uns mit 15% Nachlass erhalten können, größtmögliche Sicherheit!
- Planen Sie nie ohne aktuelles Bodengutachten. Dies führt nach höchstrichterlicher Rechtsprechung im Schadenfall zum Verlust des Versicherungsschutzes der Berufshaftpflichtversicherung. [Bodengutachten](#) können Sie vergünstigt über unseren Kooperationspartner beziehen. Bauherren, die aus Kostengründen kein Bodengutachten beauftragen wollen, können Sie mit unserem Musterschreiben „Bodengutachten“ leicht überzeugen. Das Musterschreiben „Bodengutachten“ steht Ihnen im Servicebereich zum [Download](#) auf unserer Homepage bereit.
- Lassen Sie sich bei der Beauftragung von Subunternehmern/Fachingenieuren eine aktuelle Versicherungsbestätigung des Berufshaftpflicht-Versicherers vorlegen.
- Verlangen Sie bei der Beauftragung von Handwerkern und ausführenden Unternehmen einen aktuellen Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung. Besteht kein Versicherungsschutz, stellen wir bei Kontaktvermittlung gern ein [unverbindliches Angebot](#) zur Verfügung. Bedenken Sie: Versicherungsschutz ist ein Qualitätsmerkmal! Ihr Bauherr wird es Ihnen danken!

FOLGENSCHWERE FEHLER ———

EINFACH VERMEIDEN ———

- Mit unserem „[Hinweisblatt für Bauherren](#)“ kommen Sie Ihren vielfältigen Beratungsnebenpflichten nach – wir haben alle wichtigen Punkte und Risiken für Ihren Bauherrnzusammen gestellt.
- Wichtig bei Objektüberwachung: Schützen Sie sich selbst im Falle eines Unfalls vor den gravierenden Folgen! Ein [kostengünstiges Angebot](#) stellen wir gern zur Verfügung.
- Versichern Sie Ihre Objekte rechtzeitig über eine Einzelobjektversicherungen oder eine Objektexzedentenversicherung bei uns. [Rufen Sie an!](#)
- Wenn Sie einen rechtlichen Rat benötigen, können Sie auch ohne Schadenfall eine [Rechtsberatung](#) mit vergünstigten Honorarstundensätzen von uns erhalten!

WIR SIND GERNE FÜR SIE DA!

Fragen Sie lieber einmal mehr bei uns nach und nicht erst wenn der Schaden da ist! Wir sind die AIA AG – Ihr verlässlicher Partner rund um die Absicherung Ihrer beruflichen Belange und des Baugeschehens.

AIA AG

Kaistraße 13
40221 Düsseldorf
T + 49 211 493 65-0
info@aia.de
www.aia.de